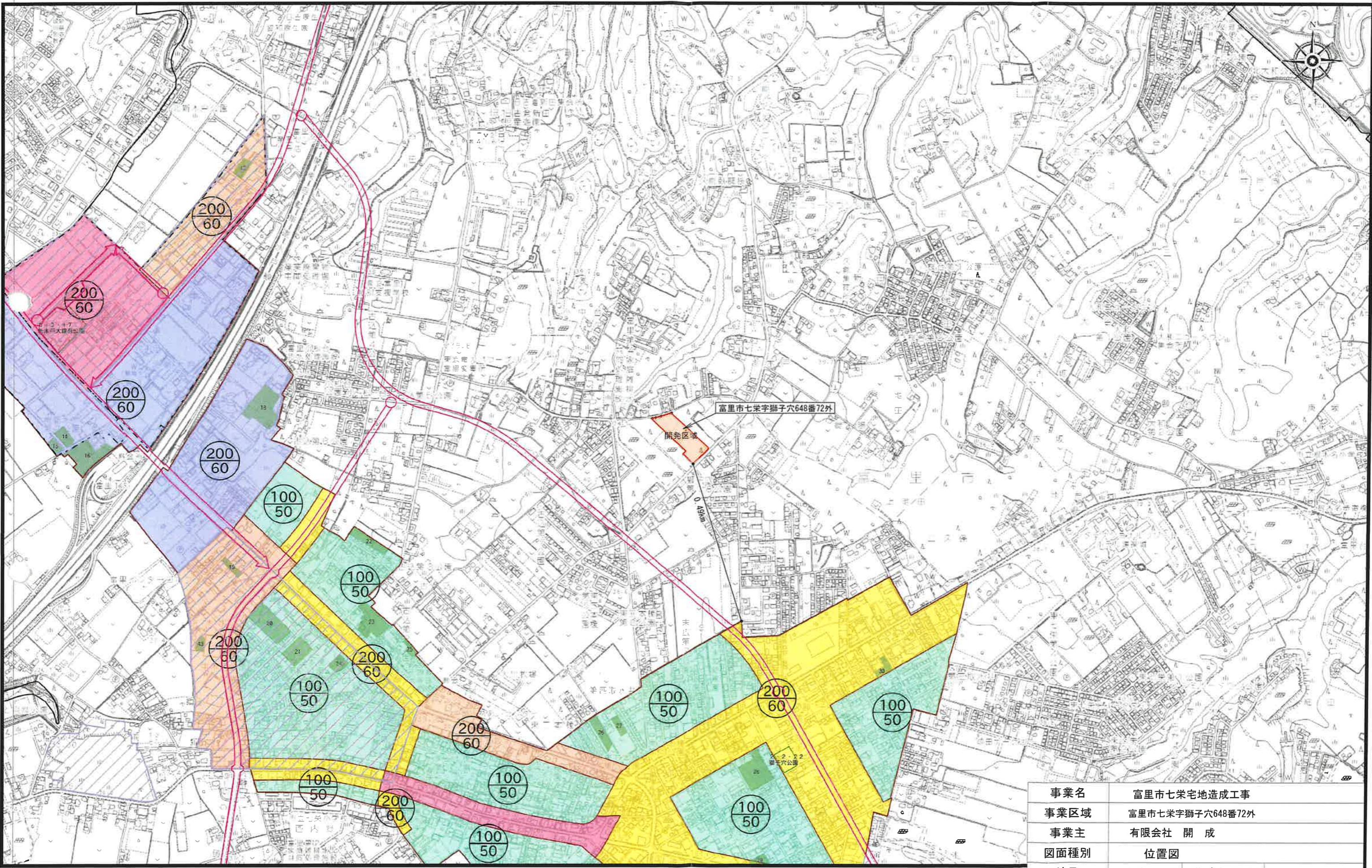


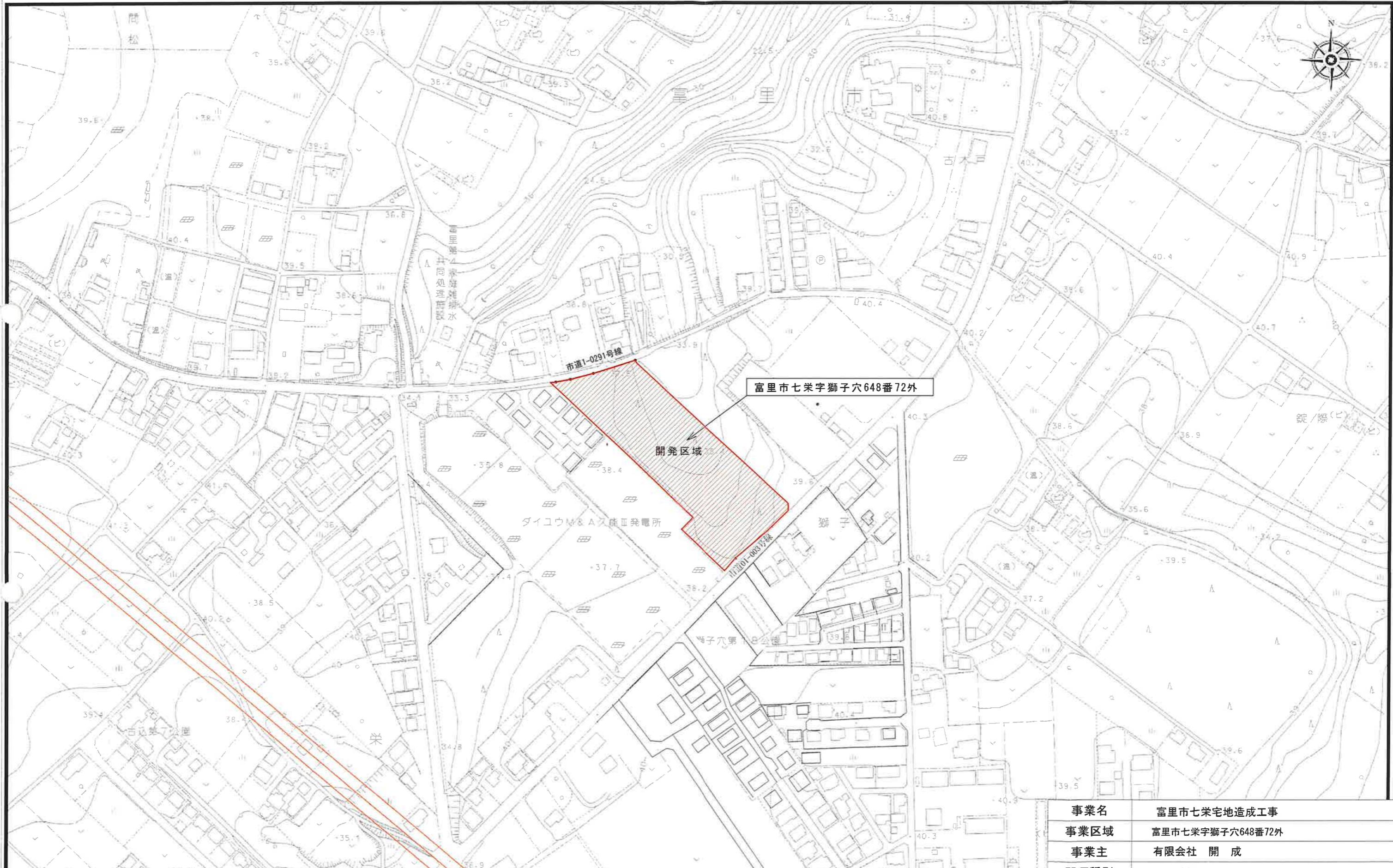
# 富里市都市計画図

100m

1 / 10,000



印刷画面の精度は縮尺により異なります。正確な情報を必要とする場合には、富里市都市計画課にて必ずご確認ください。



印刷図面の精度は縮尺により異なります。正確な情報を必要とする場合には、富里市都市計画課にて必ずご確認ください。

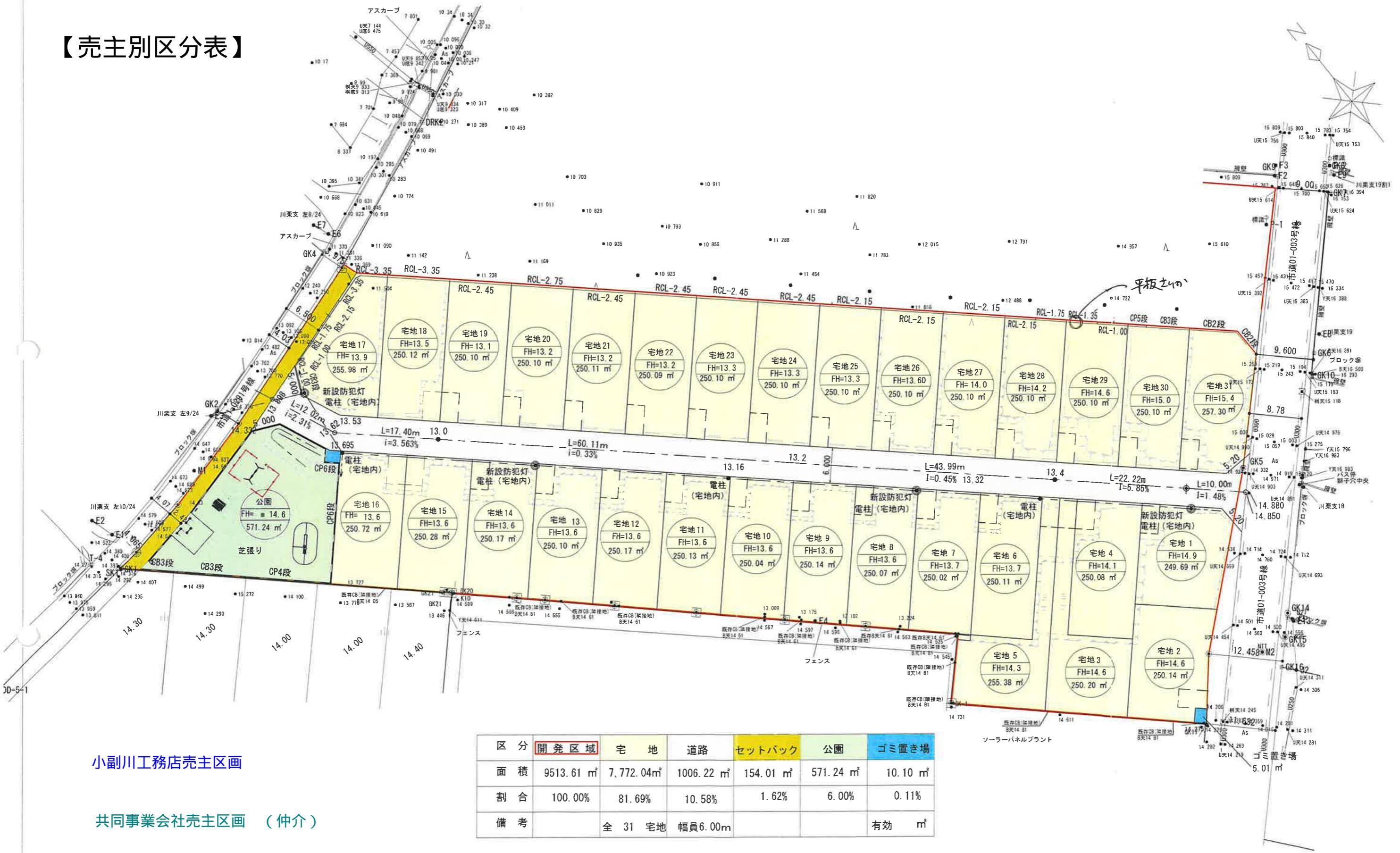
0 10m 50m 100m

|       |                  |       |            |
|-------|------------------|-------|------------|
| 事業名   | 富里市七栄宅地造成工事      |       |            |
| 事業区域  | 富里市七栄字獅子穴648番72外 |       |            |
| 事業主   | 有限会社 開成          |       |            |
| 図面種別  | 区域図              |       |            |
| 縮尺    | 1/2500           | 作成年月日 | 2023/12/03 |
| 設計者氏名 | 株式会社クガテクニカル興業    | 小林正和  |            |



| 事業名  | (仮称) 富里市七栄字獅子穴造成工事 | 事業主 | 有限会社                 | 開成    | 図面種別       | 土地利用完成図 |     |
|------|--------------------|-----|----------------------|-------|------------|---------|-----|
| 事業区域 | 富里市七栄字獅子穴648番72外   | 縮尺  | A3-1:600<br>A4-1:850 | 作成年月日 | 2025/05/16 | 図面番号    | 設計者 |

# 【壳主別区分表】



小副川工務店壳主区画

共同事業会社壳主区画 (仲介)

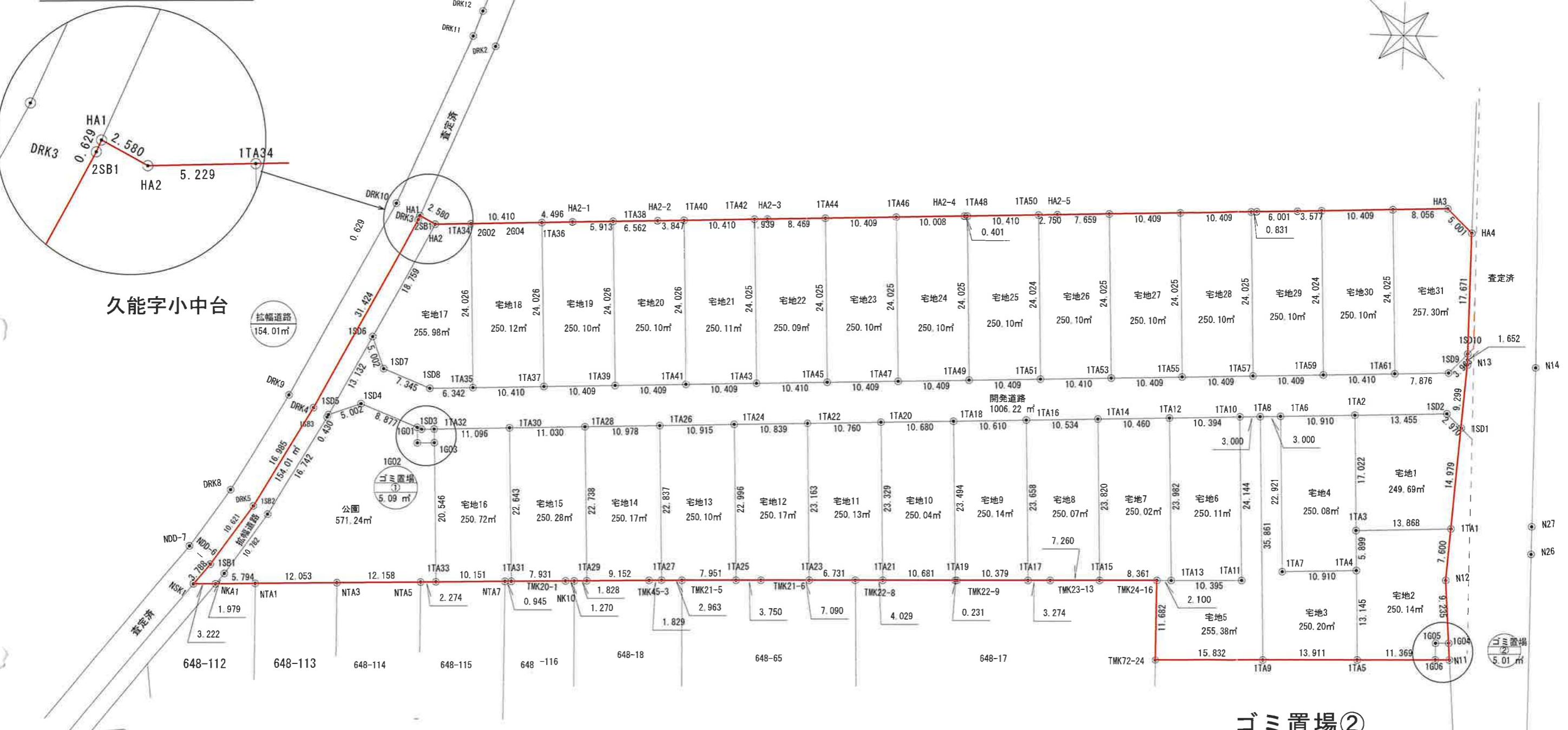
※造成完成時の宅地地盤高（駐車場部は除く）は  
建物建築時の根切り土を考慮し計画高-15cmとする。

0 10m 20m 50m

| 事業名  | (仮称) 富里市七栄字獅子穴造成工事 | 事業主 | 有限会社                       | 開成    | 図面種別       | 土地利用完成図 |     |
|------|--------------------|-----|----------------------------|-------|------------|---------|-----|
| 事業区域 | 富里市七栄字獅子穴648番72外   | 縮 尺 | A3- 1 : 600<br>A4- 1 : 850 | 作成年月日 | 2025/05/16 | 図面番号    | 設計者 |

株式会社クガテクニカル興業  
小林正和

# 拡大図 1/200



求積表

| 地番   |            |           |                       |                | 宅地1 |
|------|------------|-----------|-----------------------|----------------|-----|
| NO   | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA1 | -28069.512 | 44976.232 | -21.500               | 603494.508000  |     |
| 1TA3 | -28060.182 | 44965.971 | 1.191                 | -33419.676762  |     |
| 1TA2 | -28047.588 | 44977.423 | 21.407                | -600414.716316 |     |
| 1SD2 | -28056.640 | 44987.378 | 10.048                | -281913.118720 |     |
| 1SD1 | -28059.609 | 44987.471 | -11.146               | 312752.401914  |     |
|      |            | 合計        | 499.398116            |                |     |
| 合計面積 |            |           | 249.6990580           |                |     |
| 地積   |            |           | 249.69 m <sup>2</sup> |                |     |

| 地番   |            |           |                       |                | 宅地2 |
|------|------------|-----------|-----------------------|----------------|-----|
| NO   | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA1 | -28069.512 | 44976.232 | 4.559                 | -127968.905208 |     |
| N12  | -28074.537 | 44970.530 | -11.655               | 327208.728735  |     |
| 1604 | -28081.598 | 44964.577 | -7.392                | 207579.172416  |     |
| 1G05 | -28080.250 | 44963.138 | -3.121                | 87638.460250   |     |
| 1G06 | -28082.046 | 44961.456 | -9.980                | 280258.819080  |     |
| 1TA5 | -28074.273 | 44953.158 | 0.546                 | -15328.553058  |     |
| 1TA4 | -28064.547 | 44962.002 | 12.813                | -359591.040711 |     |
| 1TA3 | -28060.182 | 44965.971 | 14.230                | -399296.389860 |     |
|      |            | 合計        | 500.291644            |                |     |
| 合計面積 |            |           | 250.1458220           |                |     |
| 地積   |            |           | 250.14 m <sup>2</sup> |                |     |

| 地番   |            |           |                       |                | 宅地3 |
|------|------------|-----------|-----------------------|----------------|-----|
| NO   | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA6 | -28040.248 | 44969.350 | -13.201               | 370159.313848  |     |
| 1TA7 | -28057.207 | 44953.930 | -7.348                | 206164.357036  |     |
| 1TA4 | -28064.547 | 44962.002 | -0.772                | 21665.830284   |     |
| 1TA5 | -28074.273 | 44953.158 | -18.997               | 533326.964181  |     |
| 1TA9 | -28064.762 | 44943.005 | 13.973                | -392148.919426 |     |
| 1TA8 | -28038.229 | 44967.131 | 26.345                | -738667.143005 |     |
|      |            | 合計        | 500.402918            |                |     |
| 合計面積 |            |           | 250.2014590           |                |     |
| 地積   |            |           | 250.20 m <sup>2</sup> |                |     |

| 地番   |            |           |                       |                | 宅地4 |
|------|------------|-----------|-----------------------|----------------|-----|
| NO   | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA2 | -28047.588 | 44977.423 | -7.348                | 206093.676624  |     |
| 1TA4 | -28064.547 | 44962.002 | -23.493               | 659320.402671  |     |
| 1TA7 | -28057.207 | 44953.930 | 7.348                 | -206164.357036 |     |
| 1TA6 | -28040.248 | 44969.350 | 23.493                | -658749.546264 |     |
|      |            | 合計        | 500.175995            |                |     |
| 合計面積 |            |           | 250.0879975           |                |     |
| 地積   |            |           | 250.08 m <sup>2</sup> |                |     |

| 地番       |            |           |                       |                | 宅地5 |
|----------|------------|-----------|-----------------------|----------------|-----|
| NO       | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA8     | -28038.229 | 44967.131 | -21.906               | 614205.444474  |     |
| 1TA9     | -28064.762 | 44943.005 | -35.681               | 1001378.772922 |     |
| TMK22-24 | -28053.939 | 44931.450 | -3.450                | 96786.089550   |     |
| TMK24-16 | -28045.525 | 44939.555 | 9.637                 | -270274.724425 |     |
| 1TA13    | -28046.962 | 44941.087 | 9.113                 | -255591.964706 |     |
| 1TA11    | -28054.075 | 44948.668 | 23.824                | -668360.282800 |     |
| 1TA10    | -28036.211 | 44964.911 | 18.463                | -517632.563693 |     |
|          |            | 合計        | 510.771322            |                |     |
| 合計面積     |            |           | 255.3856610           |                |     |
| 地積       |            |           | 255.38 m <sup>2</sup> |                |     |

| 地番    |            |           |                       |                | 宅地6 |
|-------|------------|-----------|-----------------------|----------------|-----|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA10 | -28036.211 | 44964.911 | -8.553                | 239793.712683  |     |
| 1TA11 | -28054.075 | 44948.668 | -23.824               | 668360.282800  |     |
| 1TA13 | -28046.962 | 44941.087 | 8.553                 | -239885.665986 |     |
| 1TA12 | -28029.218 | 44957.221 | 23.824                | -667768.089632 |     |
|       |            | 合計        | 500.239865            |                |     |
| 合計面積  |            |           | 250.1199325           |                |     |
| 地積    |            |           | 250.11 m <sup>2</sup> |                |     |

| 地番      |            |           |                       |                | 宅地11 |
|---------|------------|-----------|-----------------------|----------------|------|
| NO      | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn・(Yn+1-Yn-1) |      |
| 1TA20   | -28000.771 | 44925.935 | -7.734                | 216557.962914  |      |
| 1TA21   | -28018.032 | 44910.240 | -18.634               | 522088.008288  |      |
| TMK22-8 | -28015.275 | 44907.301 | -7.849                | 219891.893475  |      |
| 1TA23   | -28010.670 | 44902.391 | 10.673                | -298957.880910 |      |
| 1TA22   | -27993.532 | 44917.974 | 23.544                | -659079.717408 |      |
|         |            | 合計        | 500.266359            |                |      |
| 合計面積    |            |           | 250.1331795           |                |      |
| 地積      |            |           | 250.13 m <sup>2</sup> |                |      |

| 地番       |            |           |           |                | 宅地7 |
|----------|------------|-----------|-----------|----------------|-----|
| NO       | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |     |
| 1TA12    | -28029.218 | 44957.221 | -8.394    | 235277.255892  |     |
| 1TA13    | -28046.962 | 44941.087 | -17.666   | 495477.630692  |     |
| TMK24-16 | -28045.525 | 44939.555 | -7.631    | 214015.401275  |     |
| 1TA15    | -28039.805 | 44933.456 | 9.926     | -278323.104430 |     |
| 1TA14    | -28        |           |           |                |     |

| 地番    |            |           |           |                       | 宅地16  |            |           |           |                       |
|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        | NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        |
| 1TA30 | -27964.089 | 44885.594 | -7.023    | 196391.797047         | 1TA43 | -27984.084 | 44916.505 | 8.462     | -236801.318808        |
| 1TA31 | -27980.842 | 44870.361 | -15.927   | 445650.870534         | 1TA42 | -27966.309 | 44932.669 | 17.599    | -492179.072091        |
| NTA7  | -27980.200 | 44869.667 | -8.145    | 227898.729000         | HA2-3 | -27967.614 | 44934.104 | 7.701     | -215378.595414        |
| 1TA33 | -27973.305 | 44862.216 | 6.372     | -178245.899460        | 1TA44 | -27973.312 | 44940.370 | -9.887    | 276851.868864         |
| 1G03  | -27958.103 | 44876.039 | 15.168    | -424068.506304        | 1TA45 | -27991.088 | 44924.207 | -23.865   | 668007.315120         |
| 1TA32 | -27956.624 | 44877.384 | 9.555     | -267125.542320        |       |            |           | 合計        | 500.197671            |
|       |            |           | 合計        | 501.448497            |       |            |           | 合計面積      | 250.0988355           |
|       |            |           | 地積        | 250.72 m <sup>2</sup> |       |            |           | 地積        | 250.09 m <sup>2</sup> |

| 地番    |            |           |           |                       | 宅地17  |            |           |           |                       |
|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        | NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        |
| 1SD6  | -27940.512 | 44880.131 | -19.922   | 556630.880064         | 1TA45 | -27991.088 | 44924.207 | 8.461     | -236832.595568        |
| 1SD7  | -27945.070 | 44878.070 | 0.874     | -24423.991180         | 1TA44 | -27973.312 | 44940.370 | 23.865    | -667583.090880        |
| 1SD8  | -27951.804 | 44881.005 | 7.627     | -213188.409108        | 1TA46 | -27980.315 | 44948.072 | -8.461    | 236741.445215         |
| 1TA35 | -27956.071 | 44885.697 | 20.856    | -583051.816776        | 1TA47 | -27998.091 | 44931.909 | -23.865   | 668174.441715         |
| 1TA34 | -27938.295 | 44901.861 | 12.295    | -343501.337025        |       |            |           | 合計        | 500.200482            |
| HA2   | -27934.777 | 44897.992 | -21.730   | 607022.704210         |       |            |           | 合計面積      | 250.1002410           |
|       |            |           | 合計        | -511.969815           |       |            |           | 地積        | 250.10 m <sup>2</sup> |
|       |            |           | 合計面積      | 255.9849075           |       |            |           |           |                       |
|       |            |           | 地積        | 255.98 m <sup>2</sup> |       |            |           |           |                       |

| 地番    |            |           |           |                       | 宅地18  |            |           |           |                       |
|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        | NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        |
| 1TA34 | -27938.295 | 44901.861 | -23.866   | 666775.348470         | 1TA47 | -27998.091 | 44931.909 | -8.461    | 236891.847951         |
| 1TA35 | -27956.071 | 44885.697 | -8.462    | 236564.272802         | 1TA49 | -28005.094 | 44939.611 | 23.865    | -668341.568310        |
| 1TA37 | -27963.075 | 44893.399 | 23.866    | -667366.747950        | 1TA49 | -28005.094 | 44939.611 | 23.865    | -668341.568310        |
| 1TA36 | -27945.299 | 44909.563 | 8.462     | -236473.120138        | 1TA48 | -27987.318 | 44955.774 | 15.866    | -444046.787388        |
|       |            |           | 合計        | -500.246816           | HA2-4 | -27987.048 | 44955.477 | -7.702    | 215556.243696         |
|       |            |           | 合計面積      | 250.1234080           | 1TA46 | -27980.315 | 44948.072 | -23.568   | 659440.063920         |
|       |            |           | 地積        | 250.12 m <sup>2</sup> |       |            |           | 合計        | -500.200131           |
|       |            |           |           |                       |       |            |           | 合計面積      | 250.1000655           |
|       |            |           |           |                       |       |            |           | 地積        | 250.10 m <sup>2</sup> |

| 地番    |            |           |           |                       | 宅地19  |            |           |           |                |
|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|-------|------------|-----------|-----------|----------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        | NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |
| 1TA36 | -27945.299 | 44909.563 | -19.491   | 544681.822809         | 1TA49 | -28005.094 | 44939.611 | -8.461    | 236951.100334  |
| 1TA37 | -27963.075 | 44893.399 | -8.462    | 236623.540650         | 1TA51 | -28012.097 | 44947.313 | 23.865    | -668508.694905 |
| 1TA39 | -27970.078 | 44901.101 | 23.866    | -667533.881548        | 1TA50 | -27994.322 | 44963.476 | 8.461     | -236859.958442 |
| 1TA38 | -27952.302 | 44917.265 | 11.789    | -329529.688278        | 1TA48 | -27987.318 | 44955.774 | -23.865   | 667917.344070  |
| HA2-1 | -27948.324 | 44912.890 | -7.702    | 215257.991448         |       |            |           | 合計        | -500.208943    |
|       |            |           | 合計        | -500.214919           |       |            |           | 合計面積      | 250.1074595    |
|       |            |           | 地積        | 250.10 m <sup>2</sup> |       |            |           |           |                |

| 地番    |            |           |           |                       | 宅地20  |            |           |           |                       |
|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        | NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1)        |
| 1TA39 | -27970.078 | 44901.101 | -8.462    | 236682.800036         | 1TA51 | -28012.097 | 44947.313 | -8.461    | 237010.352717         |
| 1TA41 | -27977.081 | 44908.803 | 23.866    | -667701.015146        | 1TA53 | -28019.101 | 44955.015 | 23.865    | -668675.845365        |
| 1TA40 | -27959.305 | 44924.967 | 13.317    | -372334.064685        | 1TA52 | -28001.325 | 44971.178 | 10.496    | -293901.907200        |
| HA2-2 | -27956.717 | 44922.120 | -7.702    | 215322.634334         | HA2-5 | -27996.172 | 44965.511 | -7.702    | 215626.516744         |
| 1TA38 | -27952.302 | 44917.265 | -21.019   | 587529.435738         | 1TA50 | -27994.322 | 44963.476 | -18.198   | 509440.671756         |
|       |            |           | 合計        | -500.209723           |       |            |           | 合計        | -500.211348           |
|       |            |           | 合計面積      | 250.1048615           |       |            |           | 合計面積      | 250.1056740           |
|       |            |           | 地積        | 250.10 m <sup>2</sup> |       |            |           | 地積        | 250.10 m <sup>2</sup> |

| 地番 |    |  |  |  | 宅地21 |  |  |  |  |
|----|----|--|--|--|------|--|--|--|--|
| NO | Xn |  |  |  |      |  |  |  |  |

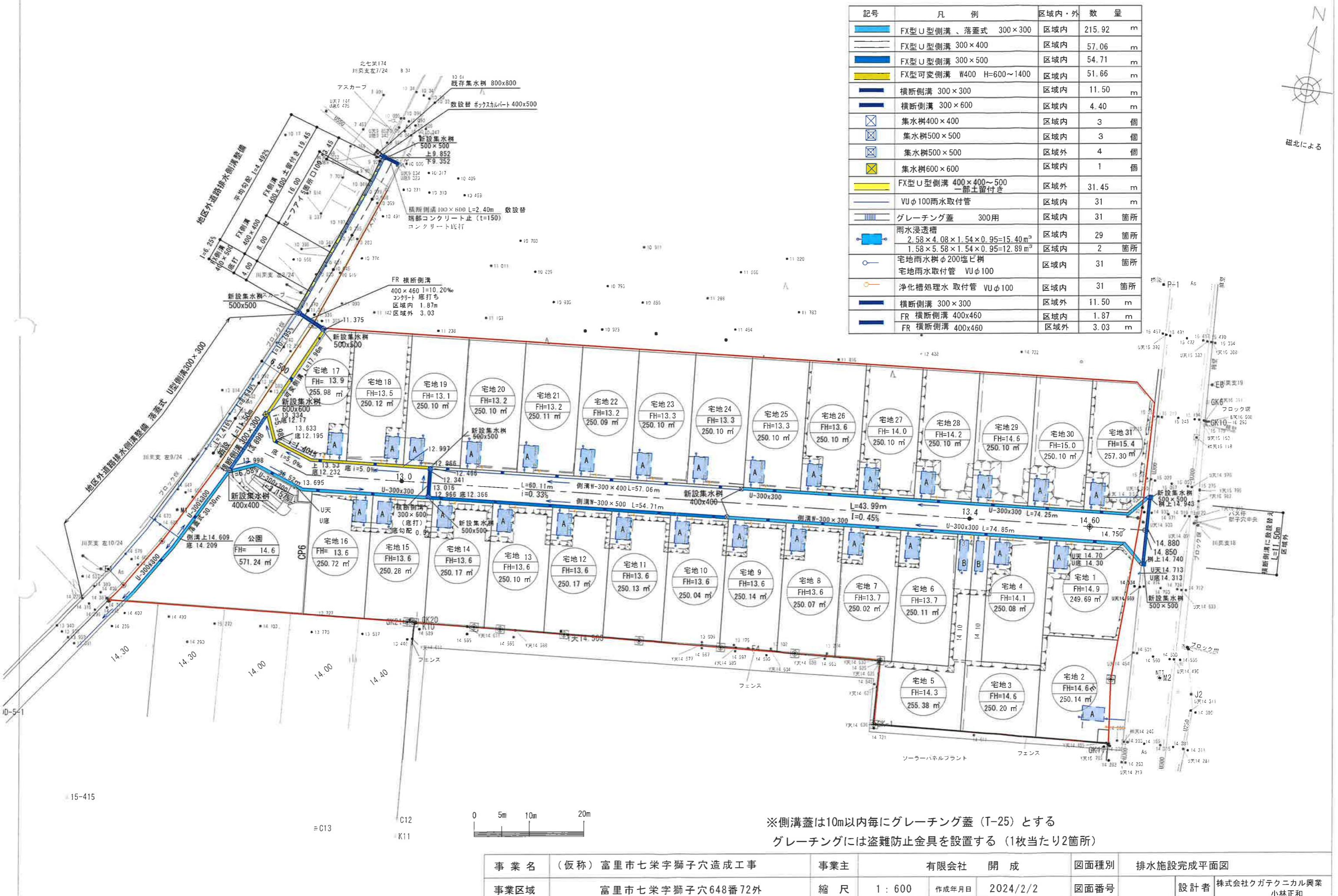
| 地番    | 開発道路       |           |                        |                  |
|-------|------------|-----------|------------------------|------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1              | Xn + (Yn+1-Yn-1) |
| 1SD5  | -27944.526 | 44867.627 | 7.946                  | -222047.203596   |
| 1SD6  | -27940.512 | 44880.131 | 10.443                 | -291782.766816   |
| 1SD7  | -27945.070 | 44878.070 | 0.874                  | -24423.991180    |
| 1SD8  | -27951.804 | 44881.005 | 7.627                  | -213188.409108   |
| 1TA35 | -27956.071 | 44885.697 | 20.096                 | -561805.202816   |
| 1TA39 | -27970.078 | 44901.101 | 23.106                 | -646276.622268   |
| 1TA41 | -27977.081 | 44908.803 | 15.404                 | -430958.955724   |
| 1TA43 | -27984.084 | 44916.505 | 15.404                 | -431066.829936   |
| 1TA45 | -27991.088 | 44924.207 | 15.404                 | -431174.719552   |
| 1TA47 | -27998.091 | 44931.909 | 15.404                 | -431282.593764   |
| 1TA49 | -28005.094 | 44939.611 | 15.404                 | -431390.467976   |
| 1TA51 | -28012.097 | 44947.313 | 15.404                 | -431498.342188   |
| 1TA53 | -28019.101 | 44955.015 | 15.404                 | -431606.231804   |
| 1TA55 | -28026.104 | 44962.717 | 15.404                 | -431714.106016   |
| 1TA57 | -28033.107 | 44970.419 | 15.404                 | -431821.980228   |
| 1TA59 | -28040.110 | 44978.121 | 15.404                 | -431929.854440   |
| 1TA61 | -28047.114 | 44985.823 | 13.530                 | -379477.452420   |
| 1SD9  | -28052.413 | 44991.651 | 9.790                  | -274633.123270   |
| 1SD10 | -28052.289 | 44995.613 | 2.797                  | -78462.252333    |
| N13   | -28053.461 | 44994.448 | -8.142                 | 228411.279462    |
| 1SD1  | -28059.609 | 44987.471 | -7.070                 | 198381.435630    |
| 1SD2  | -28056.640 | 44987.378 | -10.048                | 281913.118720    |
| 1TA2  | -28047.588 | 44977.423 | -18.028                | 505641.916464    |
| 1TA6  | -28040.248 | 44969.350 | -10.292                | 288590.232416    |
| 1TA8  | -28038.229 | 44967.131 | -4.439                 | 124461.698531    |
| 1TA10 | -28036.211 | 44964.911 | -9.910                 | 277838.851010    |
| 1TA12 | -28029.218 | 44957.221 | -15.430                | 432490.833740    |
| 1TA14 | -28022.181 | 44949.481 | -15.534                | 435296.559654    |
| 1TA16 | -28015.094 | 44941.687 | -15.644                | 438268.130536    |
| 1TA18 | -28007.956 | 44933.837 | -15.752                | 441181.322912    |
| 1TA20 | -28000.771 | 44925.935 | -15.863                | 444176.230373    |
| 1TA22 | -27993.532 | 44917.974 | -15.981                | 447364.634892    |
| 1TA24 | -27986.240 | 44909.954 | -16.096                | 450466.519040    |
| 1TA26 | -27978.896 | 44901.878 | -16.199                | 453230.136304    |
| 1TA28 | -27971.510 | 44893.755 | -16.284                | 455488.068840    |
| 1TA30 | -27964.089 | 44885.594 | -16.371                | 457800.101019    |
| 1TA32 | -27956.624 | 44877.384 | -9.578                 | 267768.544672    |
| 1SD3  | -27955.380 | 44876.016 | -1.653                 | 46210.243140     |
| 1G01  | -27954.726 | 44875.731 | -3.831                 | 107094.555306    |
| 1SD4  | -27946.587 | 44872.185 | -8.104                 | 226479.141048    |
| 合計    |            |           | 2012.448274            |                  |
| 合計面積  |            |           | 1006.2241370           |                  |
| 地積    |            |           | 1006.22 m <sup>2</sup> |                  |

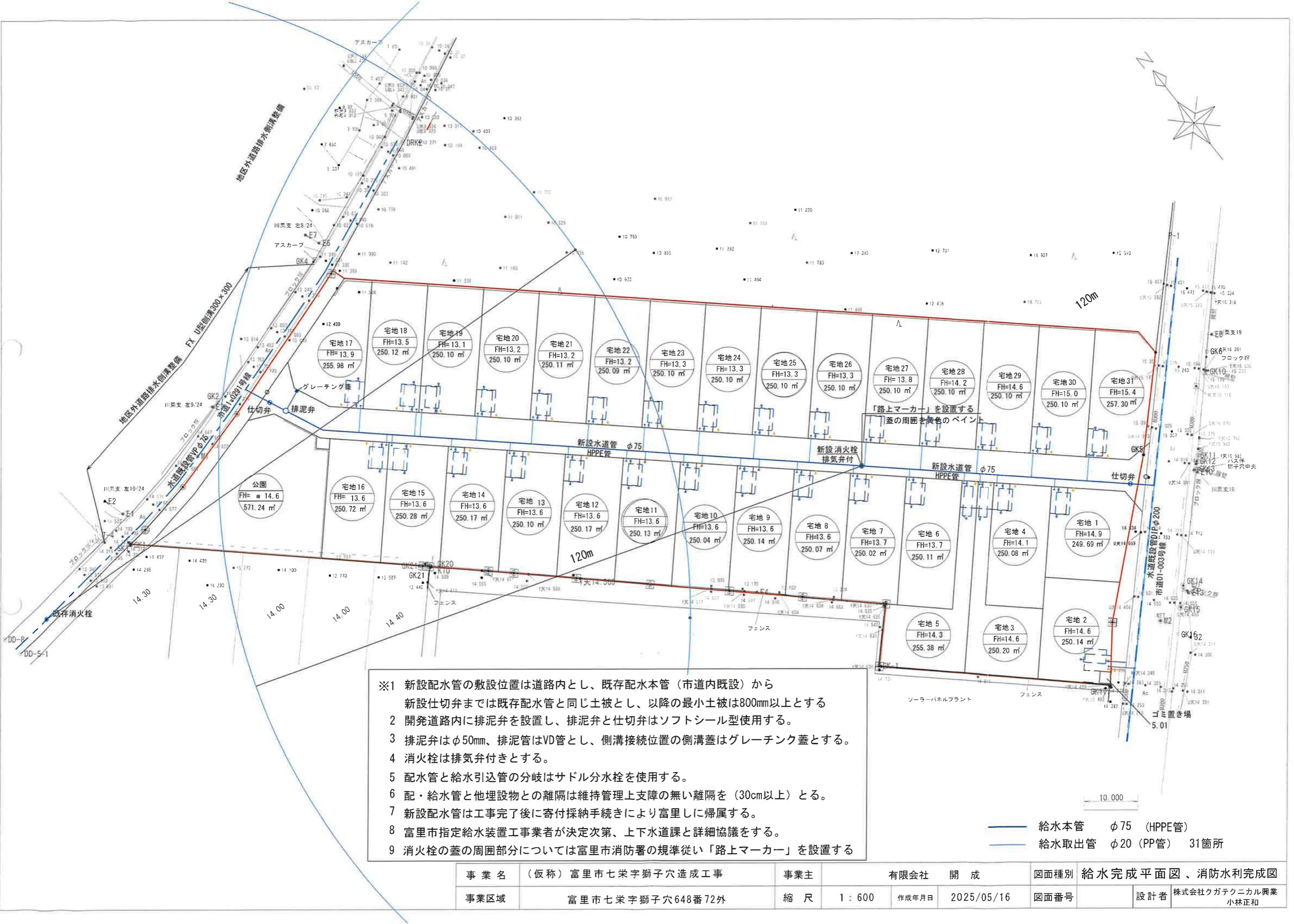
| 地番    | 拡幅道路       |           |                       |                  |
|-------|------------|-----------|-----------------------|------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn + (Yn+1-Yn-1) |
| NKA1  | -27951.379 | 44838.523 | -4.330                | 121029.471070    |
| NSK1  | -27949.190 | 44836.158 | 1.398                 | -39072.967620    |
| NDD-6 | -27948.747 | 44839.921 | 14.201                | -396900.156147   |
| DRK5  | -27946.781 | 44850.359 | 26.812                | -749309.092172   |
| DRK4  | -27942.266 | 44866.733 | 46.263                | -1292693.051958  |
| DRK3  | -27932.563 | 44896.622 | 30.470                | -851105.194610   |
| HA1   | -27932.320 | 44897.203 | 1.370                 | -38267.278400    |
| HA2   | -27934.777 | 44897.992 | -17.072               | 476902.512944    |
| 1SD6  | -27940.512 | 44880.131 | -30.365               | 848413.646880    |
| 1SD5  | -27944.526 | 44867.627 | -12.914               | 360875.608764    |
| 1SB3  | -27944.658 | 44867.217 | -16.549               | 462456.145242    |
| 1SB2  | -27949.112 | 44851.078 | -26.729               | 747051.814648    |
| 1SB1  | -27951.141 | 44840.488 | -12.555               | 350926.575255    |
| 合計    |            |           | 308.033896            |                  |
| 合計面積  |            |           | 154.0169480           |                  |
| 地積    |            |           | 154.01 m <sup>2</sup> |                  |

| 地番    | 公園         |           |                       |                  |
|-------|------------|-----------|-----------------------|------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1             | Xn + (Yn+1-Yn-1) |
| 1G01  | -27954.726 | 44875.731 | 2.004                 | -56021.270904    |
| 1G02  | -27956.421 | 44874.189 | 0.308                 | -8610.577668     |
| 1G03  | -27958.103 | 44876.039 | -11.973               | 334742.367219    |
| 1TA33 | -27973.305 | 44862.216 | -15.492               | 433362.441060    |
| NTA5  | -27971.760 | 44860.547 | -10.593               | 296304.853680    |
| NTA3  | -27963.502 | 44851.623 | -17.770               | 496911.430540    |
| NTA1  | -27955.314 | 44842.777 | -13.100               | 366214.613400    |
| NKA1  | -27951.379 | 44838.523 | -2.289                | 63980.706531     |
| 1SB1  | -27951.141 | 44840.488 | 12.555                | -350926.575255   |
| 1SB2  | -27949.112 | 44851.078 | 26.729                | -747051.814648   |
| 1SB3  | -27944.658 | 44867.217 | 16.549                | -462456.145242   |
| 1SD5  | -27944.526 | 44867.627 | 4.968                 | -138828.405168   |
| 1SD4  | -27946.587 | 44872.185 | 8.104                 | -226479.141048   |
| 合計    |            |           | 1142.482497           |                  |
| 合計面積  |            |           | 571.2412485           |                  |
| 地積    |            |           | 571.24 m <sup>2</sup> |                  |

| 地番    | ゴミ①        |           |                     |                  |
|-------|------------|-----------|---------------------|------------------|
| NO    | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1           | Xn + (Yn+1-Yn-1) |
| 1TA32 | -27956.624 | 44877.384 | 0.023               | -643.002352      |
| 1G03  | -27958.103 | 44876.039 | -3.195              | 89326.139085     |
| 1G02  | -27956.421 | 44874.189 | -0.308              | 8610.577668      |
| 1G01  | -27954.726 | 44875.731 | 1.827               | -51073.284402    |
| 1SD3  | -27955.380 | 44876.016 | 1.653               | -46210.243140    |
| 合計    |            |           | 10.186859           |                  |
| 合計面積  |            |           | 5.0934295           |                  |
| 地積    |            |           | 5.09 m <sup>2</sup> |                  |

| 地番   | ゴミ②        |           |           |                  |
|------|------------|-----------|-----------|------------------|
| NO   | Xn         | Yn        | Yn+1-Yn-1 | Xn + (Yn+1-Yn-1) |
| N11  | -28083.482 | 44962.989 | -3.121    | 87648.547322     |
| 1G06 | -28082.046 | 44961.456 | 0.149     | -4184.224854     |
| 1G05 | -28080.250 | 44963.138 | 3.121     | -87638.460250    |
| 1G04 | -28081.    |           |           |                  |





## 開発行為許可通知書

| 副                                     |   |        |
|---------------------------------------|---|--------|
| ※<br>許<br>可<br>通<br>知<br>欄            | この申請書に係る開発行為については、下記の条件を付して許可したので、通知します。  |        |
|                                       | 千葉県成土指令第127号の9<br>令和6年9月24日   |        |
|                                       | 千葉県成田土木事務所長<br>近藤 亮   |        |
|                                       |          |        |
| 開<br>発<br>行<br>為<br>の<br>概<br>要       | 条件  | 別紙のとおり |
| 1 許可申請者住所氏名                           | 千葉市中央区松波二丁目13番6号<br>有限会社開成 代表取締役 浅香 年史  |        |
| 2 開発区域に含まれる地域の名称                      | 富里市七栄字獅子穴<br>648番72、648番121、648番122、<br>648番123、648番124、648番125、<br>648番126、648番127、648番128 |        |
| 3 開発区域の面積                             | 9,513.61 平方メートル   |        |
| 4 予定建築物等の用途                           | 専用住宅31区画  |        |
| 5 工事施行者住所氏名                           | 千葉市若葉区桜木一丁目32番50号<br>株式会社テトラ開発 代表取締役 高野 孝一  |        |
| 6 工事着手予定年月日                           | 許可日の翌日  |        |
| 7 工事完了予定年月日                           | 令和7年8月30日   |        |
| 8 自己の居住の用に供するもの、自己の業務の用に供するもの、その他ものの別 | その他のもの  |        |
| 9 法第34条の該当号及び該当する理由                   | 法第34条第11号<br>市街化区域と一体的な日常生活圏  |        |
| 10 その他必要な事項                           |   |        |

備考 ※印のある欄は記載しないこと。

## 開発行為変更許可通知書

|  |  |   |
|--|--|---|
| 副  |  |   |
| ※<br>許<br>可<br>通<br>知<br>書<br>欄<br><br>開<br>發<br>行<br>為<br>の<br>變<br>更<br>概<br>要 | <p>この申請書に係る開発行為の変更については、下記の条件を付して許可したので通知します。</p> <p>千葉県成土指令第9号の3<br/>令和7年5月9日</p> <p style="text-align: right;">千葉県成田土木事務所長<br/>安田 善一</p> |   |
|  | 条件   | 当初許可のとおり  |
|  | 1 許可申請者住所氏名  | 千葉市中央区松波二丁目13番6号<br>有限会社開成 代表取締役 浅香 年史  |
|  | 2 開発区域に含まれる地域の名称   | 富里市七栄字獅子穴648番72、648番121、648番122、648番123、648番124、648番125、648番126、648番127、648番128 |
|  | 3 開発区域の面積  | 9,513.61平方メートル  |
|  | 4 予定建築物等の用途  | 専用住宅31区画  |
|  | 5 工事施行者住所氏名  | 千葉市若葉区桜木一丁目32番50号<br>株式会社テトラ開発 代表取締役 高野 孝一                                      |
|  | 6 工事着手年月日  | 令和6年12月 2日  |
|  | 7 工事完了予定年月日  | 令和7年 8月30日  |
|  | 8 自己の居住の用に供するもの、<br>自己の業務の用に供するもの、<br>その他のものの別   | その他のもの  |
| 9 法第34条の該当号及び該当する理由  | 法第34条第11号<br>市街化区域と一体的な日常生活圏   |   |
| 10 その他必要な事項  |  |   |

備考 ※印のある欄は記載しないこと。

## 開発行為に関する工事の検査済証

千葉県成土指令第91号の5  
令和7年6月16日

千葉県成田土木事務所長



下記の開発行為に関する工事は、令和7年6月10日検査の結果、都市計画法第29条の規定による開発許可の内容に適合していることを証明します。

### 記

#### 1 許可番号

令和6年9月24日 千葉県成土指令第127号の9 (当初)  
令和7年5月9日 千葉県成土指令第9号の3 (変更)

#### 2 開発区域又は工区に含まれる地域の名称

富里市七栄字獅子穴648番72、648番121、648番122、648番123、648番124、648番125、648番126、648番127、648番128

#### 3 許可を受けた者の住所及び氏名

千葉市中央区松波二丁目13番6号  
有限会社開成 代表取締役 浅香 年史